

AGENDA

**ENVIRONMENTAL COMMISSION
REGULAR MEETING**

**701 EAST CARSON STREET
EXECUTIVE CONFERENCE ROOM, 2ND FLOOR
CARSON, CALIFORNIA 90745**

Wednesday, July 1, 2015 – 6:30 PM

1. CALL TO ORDER

2. PLEDGE OF ALLEGIANCE

3. ROLL CALL

4. AGENDA POSTING CERTIFICATION

In accordance with the Brown Act as amended, a copy of the Agenda Face Sheet for this meeting was posted in five (5) public places throughout the city designated for the posting of such notices seventy-two (72) hours prior to this meeting. Via this posting, the requirement has been met to provide the public with adequate notice of all matters to be addressed by the Environmental Commission at this meeting.

5. AGENDA APPROVAL

6. MINUTES APPROVAL

a. Minutes from June 3, 2015 Meeting

7. NEW BUSINESS

a. None

8. UNFINISHED BUSINESS

a. Community Health Element/Carson General Plan

9. WRITTEN COMMUNICATIONS

- a. FAA release of Environmental Assessment for the LA Metroplex Project
- b. EPA seeks comments for the Superfund Del Amo Superfund Site
- c. DTSC Work Notice: Pile Driving Activities Begin at Porsche Center

10. ORAL COMMUNICATIONS

- a. Audience
- b. Commission
 - Updates
- c. Staff
 - Updates

11. ADJOURNMENT

Upcoming Meetings

August 5, 2015
September 2, 2015
October 7, 2015
November 4, 2015

Zak Gonzalez II

From: Saied Naaseh
Sent: Monday, June 15, 2015 3:55 PM
To: Zak Gonzalez II
Subject: FW: FAA Environmental Assessment 30 day Comment Period

Zak
Please review this and let's discuss. We need to report to Environmental Commission as well as CC well before the deadline.

Comments are due: Friday, July 10, 2015

Thanks
Saied Naaseh
Planning Manager
City of Carson
Community Development Department
701 E. Carson Street
Carson, CA 90745
Phone: (310) 952-1770
FAX: (310) 835-5749

From: Lisa Berglund
Sent: Thursday, June 11, 2015 9:10 PM
To: Cecil Rhambo; Saied Naaseh
Subject: FAA Environmental Assessment 30 day Comment Period

Cecil and Saied,

Noise coming from LB Airport has been an important issue to Carson residents particularly those residing in the presidential tract. Councilwoman has been on top of this issue and has met with airport officials on more than one occasion. She is aware of the release of the assessment and 30 day comment period.

The FAA has released its Environmental Assessment for the LA Metroplex Project and is available at: http://www.metroplexenvironmental.com/socal_metroplex/socal_docs.html

We have 30 days for comments. Since I will be out next week I think that it's important that staff begin the review of this assessment sooner rather than later. Staff should draft comments that can be shared with the Council and eventually be forwarded to FAA within the 30 day review period.

Lisa

Noise Compatibility Ordinance, complaint analysis for complaints previously submitted by Mr. Salas and Ms. Nicole Hinkson, and a list of meeting attendees. Please see attached.

As discussed at the meeting, jurisdiction and authority for flight paths rest with the FAA. The LGB ATCT controls aircraft in the vicinity of LGB; however, aircraft over Carson are in the process of release from local air traffic control to regional control. Any changes that would alter departure procedures would require coordination and review at multiple levels. It is our understanding that the City of Carson will initiate a request to FAA to review these procedures.

Since the meeting, FAA has notified Long Beach Airport of the June 10, 2015, release of a Draft Environmental Assessment for the Southern California Metroplex. The project is designed to improve the efficiency of the Southern California airspace by optimizing aircraft arrival and departure procedures. Public participation is a part of the process and perhaps this would present a convenient time to address these concerns with FAA. Attached is the FAA notification letter listing dates and locations of the public workshops.

Please feel free to contact me if you have any questions. We would also be happy to facilitate communication with the FAA.

Kind regards,

Ron

Ron Reeves
Noise & Environmental Affairs Officer
Long Beach Airport
4100 E. Donald Douglas Dr.
Long Beach, California 90808
(562) 570-2637 | www.lgb.org





Sitio Superfund **Del Amo** Superfund Site

Five Year Review - Revisión de Cinco Años

U.S. Environmental Protection Agency · Region 9 · San Francisco, California · June 2015

EPA Seeks Comments for its Five Year Review EPA Busca Comentarios Sobre la Revisión de Cinco Años

Community Mobile Information Center
Centro Comunitario de Información Móvil

Come provide comments on the corner of
204th St. and Budlong Ave. on:

Ven a proveer comentarios en la esquina de
las calles 204th St. y Budlong Ave. en:

**Friday & Saturday,
June 19th-20th 2015**

**Viernes y Sábado,
19-20 de Junio, 2015**

Door-to-door outreach on these days

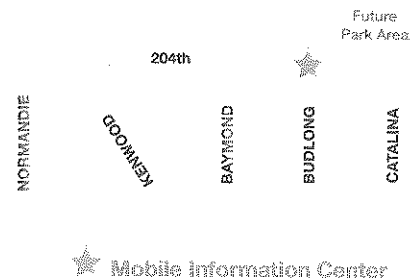
Campaña de puerta a puerta en estos días

Looking to get feedback on:

- Cleanup actions: Del Amo waste pits, soil cleanup; Montrose/Del Amo groundwater

Buscando comentarios sobre:

- Medidas de limpieza: zanjas de desechos y limpieza de la tierra Del Amo; agua subterránea Montrose/Del Amo



More information/Más información: www.epa.gov/region09/delamo

Other ways to provide feedback: Dante Rodriguez, EPA

✉ rodriguez.dante@epa.gov

☎ 415-972-3166

📍 75 Hawthorne St. (SFD 8-2)
San Francisco, CA 94105



FIVE-YEAR REVIEW FOR DEL AMO SUPERFUND SITE

The United States Environmental Protection Agency (EPA) conducts regular evaluations of certain Superfund site cleanup remedies to determine if a cleanup is, or will be, protective of human health and the environment. These types of evaluations are called Five-Year Reviews (FYRs). If EPA's cleanup remedy leaves contaminated materials on site at levels that restrict the property's use, or if the cleanup remedy takes longer than five years to complete, the Superfund law requires a FYR to be conducted.

REVISIÓN DE CINCO AÑOS PARA EL SITIO DEL AMO SUPERFONDO

La Agencia de Protección Ambiental de los EE.UU. (EPA, por sus siglas en inglés) lleva a cabo evaluaciones regulares de remedios de limpieza de sitios Superfund para determinar si una limpieza protege, o protegerá, la salud humana y el medio ambiente. Estas evaluaciones se llaman Revisiones de Cinco Años (FYR). Si el remedio de limpieza de la EPA deja materiales contaminados en su lugar en niveles que limitan el uso de la propiedad, o si el remedio de limpieza tarda más que cinco años en completarse, la ley Superfund requiere que se realice una FYR.

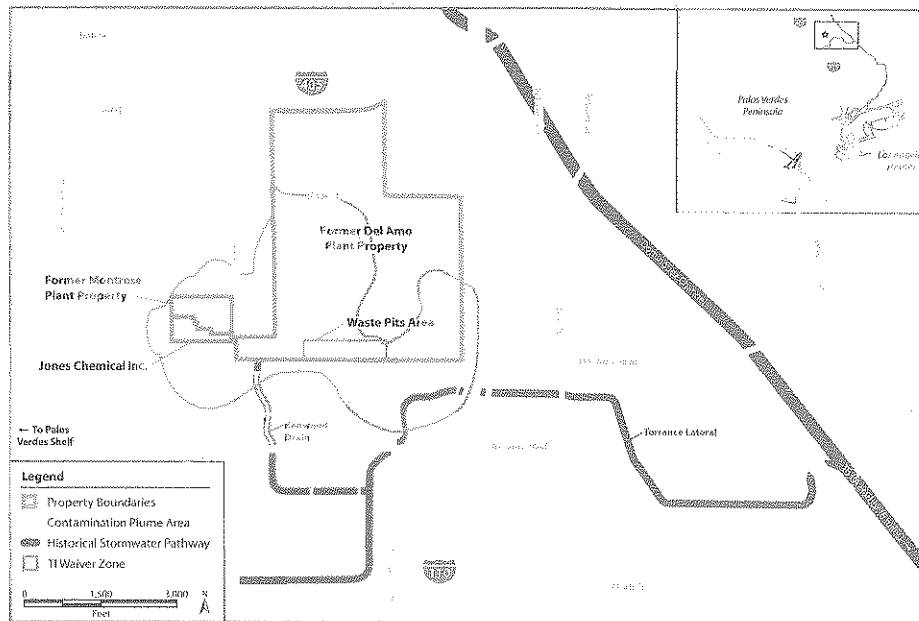


Figure 1
The Del Amo and Montrose
Chemical Superfund Sites

Figura 1
Sitios Superfund
Del Amo y Montrose

EPA has begun the third FYR of the cleanup remedy at the Del Amo Superfund Site located in Los Angeles, CA.

La EPA ha comenzado la tercera FYR del remedio de limpieza para el Sitio Superfund Del Amo, ubicado en Los Ángeles, CA.

A Superfund cleanup remedy is a long-term action that removes or substantially reduces hazardous substances in the environment.

Un remedio de limpieza Superfund es una acción a largo plazo que elimina o reduce sustancialmente sustancias peligrosas en el medioambiente.

What is the purpose of a Five Year Review (FYR)?

During a FYR, EPA evaluates the cleanup remedy in order to determine if it is currently, or upon completion, will be protective of human health and the environment. For the Del Amo FYR, the United States Army Corps of Engineers will provide assistance to EPA in conducting the review.

During the FYR, we will

- Inspect the site;
- Review site documents and data;
- Identify any new information that could affect the protectiveness of the Superfund cleanup remedy; and
- Seek input from partner agencies and interested community stakeholders.

To determine whether a remedy is protective, we answer three key questions for the FYR:

- Is the remedy functioning as intended by the decision documents?
- Are the exposure assumptions, toxicity data, cleanup levels, and remedial action objectives used at the time of the remedy selection still valid?
- Has other information come to light that could call into question the protectiveness of the remedy?

¿Cuál es el propósito de una Revisión de Cinco Años (FYR)?

Durante una FYR la EPA evalúa el remedio de limpieza con el fin de determinar si protege, o protegerá, la salud humana y el medio ambiente. Para la FYR de Del Amo, el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos proveerá asistencia a la EPA para conducir la revisión.

Durante la FYR, haremos

- Inspección del sitio;
- Revisión de documentos y datos del sitio;
- Identificar cualquier información nueva pueda afectar el nivel de protección de la limpieza; y
- Busca contribuciones de agencias y de miembros interesados de la comunidad.

Para determinar si un remedio sigue protegiendo la salud y el medioambiente, estaremos respondiendo a tres preguntas claves:

- ¿Está funcionando el remedio según lo previsto por los documentos de decisión?
- ¿Siguen siendo válidos los supuestos de exposición, los datos de toxicidad, los niveles de limpieza, y los objetivos de acción correctiva utilizados en la selección del remedio?
- ¿Ha salido a la luz otra información que podría poner en duda la protección ofrecida por el remedio?

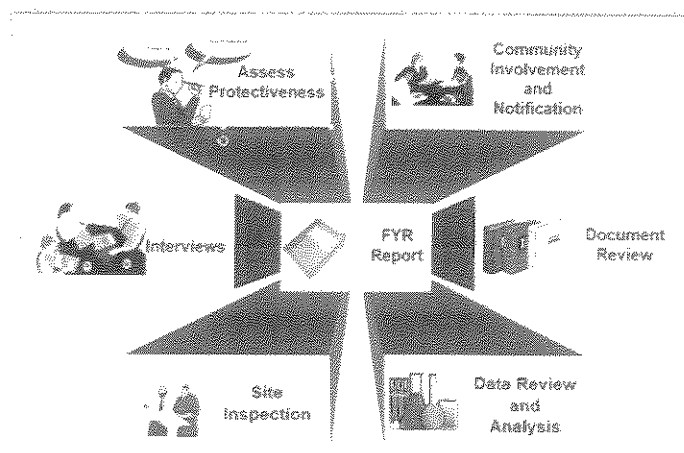


Figure 2
Five Year Review Process

Figura 2
El proceso de la Revisión de
Cinco Años

At the conclusion of this process, a Five-Year Review report is produced. This report documents the review and concludes whether the remedies are working as intended or are expected to work as intended to protect human health and the environment.

A final report for the Del Amo Superfund Site is expected in October 2015. EPA will place the report in the local information repositories and post it on EPA's Del Amo website alongside the previous FYRs issued in 2005 and 2010, and on EPA's Montrose website for OU3, dual site groundwater.

What do we know about the site and the cleanup activities?

The Del Amo Superfund Site, located in Los Angeles, CA, is approximately 280 acres in a narrow strip of the city known as the Harbor Gateway neighborhood. The Del Amo Site was the location of a synthetic rubber plant which operated from 1943 to 1972. The Site is divided into three operable units (OUs): OU1, soil and non-aqueous phase liquids (NAPL); OU2, waste pits area; and OU3, dual site groundwater. OU3 dual site groundwater incorporates the co-mingled groundwater contaminants from both Del Amo and neighboring Montrose Superfund Sites. EPA has selected cleanup remedies for all three OUs (see Table 2, "Selected Cleanup Remedies," at the end of this factsheet).

During the operation of the rubber plant, sludge and liquid waste was placed in unlined waste pits and evaporation ponds for disposal. These unlined waste pits and evaporation ponds are referred to as the "waste pits area," or OU2.

Environmental investigations showed that the waste material had contaminated the surrounding soil and groundwater. The main chemicals of concern today are benzene and naphthalene, although other volatile organic compounds and semi-volatile compounds are present (see Table 1, "Primary Site-Related Contaminants"). The pesticide DDT and other chemicals related to its manufacture are also present as a result of activities at the neighboring Montrose Superfund Site.

In 2005 and 2010, EPA issued FYRs for the waste pits area (OU2) of the Del Amo Superfund Site. Both FYRs concluded that the remedy was protective of human health and the environment. For 2015, one FYR will be prepared for OU1 and OU2, and a second FYR will be prepared for OU3.

Al término de este proceso, se producirá un informe FYR. El informe documenta la revisión y concluye si los remedios están funcionando según lo previsto para proteger la salud humana y el medioambiente.

Se espera un informe final para el sitio Superfund Del Amo en octubre de 2015. La EPA pondrá el informe en los depósitos de información locales y lo publicará en el sitio web de la EPA para Del Amo al lado de los FYR anteriores de 2005 y 2010, y en el sitio web de la EPA para Montrose por el agua subterránea de ambos sitios.

¿Qué sabemos acerca del sitio y las actividades de limpieza?

El sitio Superfund Del Amo, ubicado en Los Ángeles, CA, consiste de aproximadamente 280 hectáreas en una zona angosta de la ciudad conocida como la vecindad Harbor Gateway. Del Amo fue sitio de una fábrica de caucho sintético que funcionó desde 1943 hasta 1972. El sitio Del Amo se divide en tres unidades operativas (UO): suelo UO1 y líquidos en fase no acuosa (NAPL); zona de piscinas de desechos UO2; y sitio de agua subterránea dual UO3. El sitio de agua subterránea dual UO3 incorpora los contaminantes del agua subterránea mezclado de ambos Sitios Superfund Del Amo y Montrose. La EPA ha seleccionado remedios de limpieza por todos los tres UOs (vea la Tabla 2, "Remedios de Limpieza Seleccionados" al final de esta hoja de información).

Durante la operación de la fábrica de caucho sintético, lodos residuales y desechos líquidos en pozos de desechos sin revestimiento y en estanques de evaporación para su eliminación. Hoy, se refiere a esta zona como el "área de los pozos de desechos," o UO2.

Las investigaciones ambientales mostraron que los desechos habían contaminado el suelo y el agua subterránea en el área. Los químicos de interés principales hoy en día son benceno y naftaleno, aunque otros compuestos orgánicos volátiles y compuestos semi-volátiles están presentes (vea Tabla 1, "Contaminantes Principales Relacionados con el Sitio.") El pesticida DDT y otros químicos relacionados con su fabricación también están presentes como resultado de las actividades en el sitio Superfund cercano llamado Montrose.

En el 2005 y el 2010, la EPA produjo FYRs para el área de los pozos de desechos (UO2) del sitio Del Amo. Ambas revisiones concluyeron que el remedio protege la salud humana

For more information on the protectiveness conclusions of these FYRs, please visit the Del Amo Site webpage. A link to this webpage is found at the end of this factsheet.

**Table 1
Primary Site-Related Contaminants**

Operable Unit (OU)	Primary Site-Related Contaminants
OU1 – Soil and non-aqueous phase liquids (NAPL)	Arsenic, Benzene, Benzo(b) fluoranthene, Benzo(a) pyrene, Copper, 4,4-DDT, indeno(1,2,3-cd)pyrene, n-Nitrosodiphenylamine, Perchloroethylene (PCE), i-Propyltoluene, Trichloroethylene (TCE)
OU2 – Waste pits area	Benzene, Naphthalene
OU3 – Dual site ground water (includes Del Amo OU3 and Montrose Superfund Site OU3)	Benzene, Chlorobenzene, Parachlorobenzene Sulfonic Acid (pCBSA), PCE, TCE

What is happening with the groundwater treatment system?

The Torrance groundwater extraction and treatment system—located on South Normandie Avenue near the intersection of West 204th Street—is one component of the remedy for OU3 (see Table 2, “Selected Cleanup Remedies,” for all remedy components). The goal of the treatment system is to prevent contaminated groundwater from spreading and to reduce the overall amount of contamination. The design for the treatment system was completed in September 2012, and construction was completed in December 2014.

Currently, the start-up and commissioning of the treatment system—the process of turning on the system and ensuring all equipment installed is correctly functioning—is being conducted under EPA oversight.

y el medio ambiente.

Para más información sobre las conclusiones de protección de estas revisiones, por favor visita el sitio web de Del Amo. El enlace se encuentra al final de esta hoja.

**Tabla 1
Contaminantes Principales Relacionados con el Sitio**

Unidad Operable (UO)	Contaminantes Principales Relacionados con el Sitio
UO1 - suelo y líquidos en fase no acuosa (NAPL)	Arsénico, Benceno, benzo[b]fluoranteno, benzo[a]pireno, cobre, 4,4-DDT, indeno[1,2,3-c,d]pireno, n-nitrosodifenilamina, i-propiltolueno, tetracloroetileno (PCE), tricloroetileno (TCE)
UO2 – Área de los Pozos de Deshechos	Benceno, Naftalina
UO3 – Agua Subterránea de Ambos Sitios (UO3 Del Amo y UO3 Montrose)	Benceno, Clorobenceno, para-Clorobenceno Ácido Sulfónico (pCBSA), PCE y TCE

¿Qué está sucediendo con el sistema de tratamiento del agua subterránea?

El sistema de extracción y tratamiento de agua subterránea – localizado en S. Normandie Ave. cerca del cruce de la calle West 204th St. – es una de las piezas del remedio para la UO3 (vea Tabla 2, “Remedios de Limpieza Seleccionados,” para todos los componentes de esta limpieza). El objetivo del sistema de tratamiento es evitar que el agua subterránea contaminada se propague y reducir la cantidad total de contaminación. El diseño para el sistema de tratamiento se finalizó en septiembre de 2012, y la construcción se completó en diciembre de 2014.

Actualmente, el inicio y encargo del sistema de tratamiento – el proceso de prender el sistema y asegurarse de que todos los equipos instalados están funcionando correctamente – se está llevando a cabo bajo la supervisión de la EPA.

What happens after the FYR?

After the FYR report is completed, EPA will place the report in the local information repositories and post it on EPA's website. If the FYR determines that cleanup goals are not being met, or identifies issues that affect current or future protectiveness, then EPA will evaluate such issues further to determine next steps.

How can the community be involved?

EPA is interested in hearing from the public. In many circumstances, the public has information critical to evaluate the protectiveness of a cleanup remedy. For the Del Amo Superfund Site, the public may have helpful information on all three OUs. Community members can provide feedback in a variety of ways. You can call, mail, or email any comments or concerns. In addition, you can participate in a phone interview. All written or verbal comments from individual community members will be part of the public record.

Here are some examples of helpful information that could be provided by community stakeholders:

- Broken fences, unusual odors, dead plants, materials leaving the Site, or other problems;
- Buildings, residential properties, or land around the Site being used in new ways;
- Any unusual activities at the site, such as dumping, vandalism, or trespassing; and
- Ways the cleanup at the Site has affected the neighborhood.

If you would like to be interviewed, have any concerns regarding the Site, or would like to receive future information, please contact a member of the team:

- **Dante Rodriguez**, Remedial Project Manager for Del Amo (OU1/OU2), at (415) 972-3166, or by email at: rodriguez.dante@epa.gov
- **Ray Chavira**, Remedial Project Manager for Montrose/Del Amo dual site groundwater (OU3), at (415) 947-4218, or by email at: chavira.raymond@epa.gov
- **Yolanda Sanchez**, Community Involvement Coordinator, at (415) 972-3880, or by email at: sanchez.yolanda@epa.gov

¿Qué sucede después de la FYR?

Una vez se finalizó el informe para la FYR, la EPA colocará el informe en los depósitos de información locales y lo publicará en el sitio web de la EPA. Si la FYR determina que las metas de limpieza no se están cumpliendo o identifica cuestiones que afectan la protección actualmente o en el futuro, se evaluarán las cuestiones más a fondo para determinar los próximos pasos.

¿Cómo puede participar la comunidad?

La EPA está interesada en la participación de la comunidad. En muchos casos, el público tiene información crucial para evaluar la eficacia de un remedio de limpieza. Para el Sitio Superfund Del Amo, el público podrá tener información útil en todas las UOs. Miembros de la comunidad podrán proveer comentarios en una variedad de maneras. Podrás llamar, mandar correo postal, o correo electrónico para entregar tus comentarios o preocupaciones. También podrías participar en una entrevista por teléfono. Todos los comentarios escritos o verbales de individuos de la comunidad serán parte del registro público.

Estos son algunos ejemplos de información importante que podrá proveer un miembro de la comunidad:

- cercas rotas, olores inusuales, plantas muertas, materiales saliendo del sitio, u otros problemas;
- edificios, terrenos, o residencias alrededor del sitio que se están utilizando en nuevas formas;
- actividades inusuales en el sitio, como tirando basura, vandalismo, o allanamiento; y
- información sobre cómo la limpieza en este sitio ha afectado a la vecindad.

Si a usted le gustaría hacer una entrevista, tiene preguntas acerca del sitio, o desea recibir más información, por favor póngase en contacto con un miembro del equipo:

- **Dante Rodriguez**, (En Español) Gerente del Proyecto de Remediación de Del Amo (OU1 / UO2), a (415) 972-3166 o por correo electrónico a: rodriguez.dante@epa.gov
- **Ray Chavira**, Gerente del Proyecto de Remediación del sitio dual de agua subterránea Montrose / Del Amo (UO3), a (415) 947-4218, o por correo electrónico a: chavira.raymond@epa.gov
- **Yolanda Sánchez**, Coordinadora de Participación Comunitaria, a (415) 972-3880, o por correo electrónico a: sanchez.yolanda@epa.gov

**Please visit one of the site's
information repositories for
additional information:**

Carson Public Library
151 East Carson Street
Carson, CA 90745
(310) 830-0901

Torrance Civic Center Library
3301 Torrance Boulevard
Torrance, CA 90503
(310) 618-5959

Superfund Records Center
Mail Stop SFD-7C
95 Hawthorne St., Room 403
San Francisco, CA 94105
(415) 536-2000

More information will be published on the EPA Del Amo www.epa.gov/region09/delamo or Montrose www.epa.gov/region09/montrose Site websites.

**Por favor, visite uno de los repositorios
de información del sitio para obtener
información adicional:**

Biblioteca Publica Carson
151 East Carson Street
Carson, CA 90745
(310) 830-0901

Biblioteca del Centro Cívico de Torrance
3301 Torrance Boulevard
Torrance, CA 90503
(310) 618-5959

Centro de Registros Superfund
Mail Stop SFD-7C
95 Hawthorne St., Room 403
San Francisco, CA 94105
(415) 536-2000

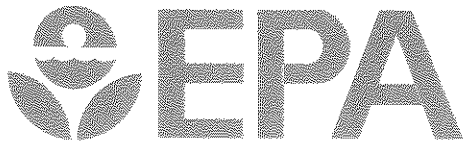
Más información será publicada en los sitios web de la EPA para Del Amo (www.epa.gov/region09/delamo) y Montrose (www.epa.gov/region09/montrose).

Table 2: "Selected Cleanup Remedies"

Operable Unit	Environmental Media	Record of Decision (ROD) signed in	Components of the Remedy
OU1	Soil and non-aqueous phase liquids (NAPL)	September 30, 2011	<ul style="list-style-type: none"> Institutional controls (ICs): informational outreach; building permit review; General Plan footnote, and restrictive covenants (Status: In place) Capping for impacted shallow outdoor soils in four areas (Status: Under design) Building engineering controls (BECs) for VOC-impacted, shallow soil under the building in one area (Status: Under design) Soil vapor extraction (SVE) for VOC-impacted, shallow outdoor soil in three areas (Status: Under design) Soil vapor extraction (SVE) for VOC-impacted, shallow soil under the building in one area (different than the BECs above) (Status: Under design) In-situ chemical oxidation (ISCO) and SVE for deep soil and groundwater in NAPL-impacted groundwater in three areas (Status: Under design) For areas of contamination encountered in the future during redevelopment and construction: excavation or BECs, capping, or SVE, and Restrictive Covenants. (Status: Under design)
OU2	Waste pits area	September 5, 1997	<ul style="list-style-type: none"> Institutional control (IC): deed restrictions (Status: In place) A Resource Conservation and Recovery Act (RCRA) cap (Status: In place) Surface water controls (Status: In place) Soil vapor extraction (SVE) with in-situ bioventing (Status: In place) Security fencing (Status: In place)
OU3	Dual site groundwater (includes Montrose Superfund Site OU3)	March 30, 1999	<ul style="list-style-type: none"> Containment and isolation of non-aqueous phase liquid (NAPL) (Status: pending) Groundwater extraction, treatment, and reinjection of treated water (Status: pending) Technical impracticability (TI) waiver (Status: In place) Groundwater monitoring (Status: In place)

Tabla 2: "Remedios de Limpieza Seleccionados"

Unidad Operable	Materiales Ambientales Afectados:	El Registro de Decisión (ROD) fue firmado:	Componentes del Remedio
OU1	Suelo y líquidos en fase no acuosa (NAPL)	30 de Septiembre, 2011	<ul style="list-style-type: none"> Controles Institucionales (CI): el compartir de información; revisión de permisos de construcción, nota en el Plan General, y cláusulas contractuales restrictivas (Estado: Activo) Capa para suelos exteriores superficiales afectadas en cuatro áreas (Estado: Bajo diseño) Controles de ingeniería del edificio (BECs) para suelo poco profundo impactado por VOCs, bajo el edificio en un área (Estado: Bajo diseño) Extracción de vapores del suelo (SVE) para el suelo poco profundo impactado por VOCs en el aire libre, en tres áreas (Estado: Bajo diseño) Extracción de vapores del suelo (SVE) en el suelo poco profundo impactado por VOCs, bajo el edificio en un área (diferente a las BECs arriba) (Estado: Bajo diseño) Oxidación química in situ (ISCO) y SVE para el suelo y las aguas subterráneas profundas en el agua subterránea impactada por NAPL en tres áreas (Estado: Bajo diseño) Para las áreas de contaminación encontradas en el futuro durante la remodelación y construcción: excavación o BEC, tapado, o SVE, y Convenios restrictivos (Estado: Bajo diseño)
OU2	Área de piscinas de desechos	5 de Septiembre, 1997	<ul style="list-style-type: none"> Control Institucional (IC): Cláusula Contractual Restrictiva (Estado: Activo) Capa de Ley de Conservación y Recuperación de Recursos (RCRA) (Estado: Activo) Controles de agua superficial (Estado: Activo) Extracción de vapores del suelo (SVE) con bio-ventilación in sitio (Estado: Activo) Cerca de Seguridad (Estado: Activo)
OU3	Aguas subterráneas de los sitios duales	30 de Marzo, 1999	<ul style="list-style-type: none"> La contención y aislamiento de líquidos en fase no acuosa (NAPL) (Estado: Pendiente) Extracción de aguas subterráneas, tratamiento y re-inyección de agua tratada (Estado: Pendiente) Renuncia de imposibilidad técnica (TI) (Estado: Activo) Monitoreo de Aguas Subterráneas (Estado: Activo)



For More Information

For more information, or to be added to the site mailing list, please contact:

EPA contacts:

Dante Rodriguez
Remedial Project Manager for Del Amo (OU1/OU2)
(415) 972-3166
rodriguez.dante@epa.gov

Ray Chavira
Remedial Project Manager for Montrose/Del Amo dual site groundwater (OU3),
(415) 947-4218
chavira.raymond@epa.gov

Yolanda Sanchez
Community Involvement Coordinator
(415) 972-3880
sanchez.yolanda@epa.gov

EPA contactos:

Dante Rodríguez
Gerente del Proyecto de Remediación de Del Amo (OU1 / UO2)
(415) 972-3166
rodriguez.dante@epa.gov

Ray Chavira
Gerente del Proyecto de Remediación del sitio dual de agua subterránea Montrose / Del Amo (UO3)
(415) 947-4218
chavira.raymond@epa.gov

Yolanda Sánchez
Coordinadora de Participación Comunitaria
(415) 972-3880
sanchez.yolanda@epa.gov

Address Service Requested
Official Business
Penalty for Private Use, \$300

FIRST-CLASS MAIL
POSTAGE & FEES
PAID
U.S. EPA
Permit No. G-35

United States Environmental Protection Agency, Region 9
75 Hawthorne Street (SFD-6-3)
San Francisco, CA 94105
Attn: Yolanda Sanchez (Del Amo 6/15)

Work Notice

The mission of DTSC is to protect California's people and the environment from harmful effects of toxic substances through the restoration of contaminated resources, enforcement, regulation and pollution prevention.

Pile Driving Field Work Activities to Begin at Porsche Experience Center (former Dominguez Golf Course Landfill Site), Carson

Why This Work Notice?

The Department of Toxic Substances Control (DTSC) is providing notice of upcoming field work activities at the Porsche Experience Center – Los Angeles, *also known as the former Dominguez Golf Course Landfill Site*, located north side of Del Amo Boulevard, between Main Street on the west and 405 Freeway on the east. Previously, the site was developed as a golf course until it was closed in preparation for this driving skills facility. DTSC previously approved an environmental cleanup plan for the site and has overseen successful implementation of approved cleanup activities allowing for this site development. DTSC is the lead regulatory agency for this project and will oversee site work.

Field Activities

Snyder Langston, the general construction contractor for the project, will conduct pile driving and foundation activities. With construction cranes and a pile driving rig, piles will be driven into the ground and will serve as a foundation. Pile driving will commence with the installation of "test piles" during the week of July 6th, 2015. Permanent piles will follow and commence in early August 2015, and take about 3-4 weeks to complete (work will likely continue through August 2015). Field work will be conducted Monday through Friday from 7am to 6pm. No field work will be conducted on weekends. No street or road closures are anticipated to occur.

Site Impacts and Mitigation Measures

You may experience some noise and vibration generated from these work activities. For worker/site safety, fixed monitoring stations on the site perimeter and portable hand-held instruments will monitor for noise, dust and hazardous substances exceedances to ensure compliance with noise ordinances and community protectiveness.

Where To Find Project Documents

Work plans and other project documents are available for viewing at the following locations:

Carson Regional Library
151 East Carson Street
Carson, CA 90745-2703
(310) 830-0901 *Call for hours*

Dept. Toxic Substances Control
Regional Records Office
5796 Corporate Avenue
(714) 484-5337 *Call for an appointment*

Who To Contact For More Information

Daniel Zogaib, Project Manager
Dept. Toxic Substances Control
5796 Corporate Avenue
Cypress, CA 90630-4732
(714) 484-5483
E-mail: Daniel.Zogaib@dtsc.ca.gov

Kelly McCarty, Project Executive
Snyder Langston
17962 Cowan
Irvine, CA 92614-6026
(310) 984-4820
E-mail: kmccarty@snyderlangston.com

For more information about DTSC please visit: www.EnviroStor.dtsc.ca.gov

